



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

JELEN STOLARIJA, ZAGREB

Zagreb, svibanj 2003.

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	3
2.3.	Vlasnički povezana društva	4
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	4
3.1.	Odluka o pretvorbi	4
3.1.1.	Razvojni program	5
3.1.2.	Program pretvorbe	5
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	6
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti poduzeća	6
3.2.	Potvrda o suglasnosti na pretvorbu	8
3.3.	Provedba programa pretvorbe	9
3.3.1.	Prodaja dionica uz popust i bez popusta	9
3.4.	Upis u sudski registar	11
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	11
4.1.	Dionice s popustom i bez popusta	11
4.2.	Dionice iz portfelja fondova	13
4.2.1.	Dionice iz portfelja Fonda	13
4.2.2.	Dionice iz portfelja mirovinskih fondova	14
4.3.	Stjecanje vlastitih dionica	15
5.	VLASNIČKA STRUKTURA DRUŠTVA U STEČAJU U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	15
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	15
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	16
5.3.	Stečaj	20
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	20
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	21
6.2.	Ocjena postupaka privatizacije	21
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	22



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

Klasa: 041-03/01-01/633

Urbroj: 613-01-02-03-12

Zagreb, 7. svibnja 2003.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA JELEN STOLARIJA, ZAGREB

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Jelen Stolarija, Zagreb.

Revizija je obavljena u razdoblju od 23. prosinca 2002. do 7. svibnja 2003.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Proces pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94 i 9/95),
- Uputa za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 52/90, 19/91 i 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91 i 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94 i 87/96),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97 i 73/00),
- Pravilnik o prodaji dionica, udjela, stvari i prava javnim prikupljanjem ponuda (Narodne novine 44/96),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99 i 52/00), te drugi propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Društveno poduzeće Jelen Stolarija osnovala je Vlada Narodne Republike Hrvatske u lipnju 1950. pod nazivom Jelen, Zagreb. Nakon reorganizacije i podjele na osnovne organizacije udruženog rada izdvojeno je kao samostalna pravna osoba i registrirana kao radna organizacija Jelen Stolarija.

Društveno poduzeće Jelen Stolarija s.p.o. (dalje u tekstu: Poduzeće), matični broj subjekta 3216900, upisano je u sudski registar u kolovozu 1990., pod brojem Fi-296/90-2. Sjedište Poduzeća je u Zagrebu, Štefanovečka 2.

Osnovna djelatnost Poduzeća je proizvodnja građevinskih elemenata od drveta - proizvodnja vrata, prozora i druge građevinske stolarije, parketa, broskog poda, roleta, drvenih kućica, baraka i dijelova.

Prije pretvaranja Poduzeća u dioničko društvo, Poduzeće i poduzeće Jelen, Zagreb podnijeli su zahtjev sudskom vještaku za građevinarstvo i procjenu nekretnina Marijanu Kantoci dipl. ing. za izradu elaborata o diobi objekata na temelju diobene bilance poslovnih objekata u Štefanovečkoj 2, Zagreb između Poduzeća i poduzeća Jelen, Zagreb. Ukupna bruto površina objekata iznosi 2 259,92 m². Poduzeće je vlasnik bruto površine 1 422,13 m² (62,9%), a poduzeće Jelen, Zagreb 837,79 m² (37,1%). Sudski vještak obavio je identifikaciju objekata, izmjeru veličina objekata, te utvrdio vlasničke dijelove prema iskazu predlagatelja. Ujedno je napravljena i diobena bilanca za zemljišnu k.č. broj 7712/3, z.k.ul. 33 k.o. Grad Zagreb. Ukupna površina zemljišta iznosi 4 974 m². Svako Poduzeće je u posjedu polovine dijela, odnosno 2 487 m² površine.

Za 1991. ostvaren je ukupni prihod 14.646.000.- HRD, rashod 14.557.000.- HRD, te bruto dobit 89.000.- HRD. Ukupna aktiva, odnosno pasiva iznosile su 11.086.000.- HRD, u protuvrijednosti 201.564,- DEM. Prema pokazateljima likvidnosti Poduzeće je imalo problema s tekućom likvidnošću, a prema pokazateljima poslovne uspješnosti Poduzeće je poslovalo na granici rentabilnosti. Stupanj dugoročne zaduženosti bio je nula, a od kratkoročnih obveza prevladavale su obveze za primljene predujmove i obveze prema dobavljačima. Koncem 1991. Poduzeće je imalo 30 zaposlenika. Ovlaštena osoba za zastupanje u vrijeme donošenja odluke o pretvorbi bio je direktor August Krizmanić.

2.2. Statusne i druge promjene

Jelen Stolarija proizvodnja i trgovina d.d., Zagreb (dalje u tekstu: Društvo) upisano je u sudski registar 30. travnja 1993., pod brojem Fi-7271/93. Od 16. travnja 1990. do 31. siječnja 2002. (otvaranje stečajnog postupka) dužnost direktora Društva, odnosno predsjednika uprave obavljao je August Krizmanić.

U svibnju 1996. obavljen je upis usklađenja općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima. Temeljni kapital upisan je u iznosu 1.036.000,- DEM. U sudskom registru upisivane su izmjene i dopune statuta, promjene članova nadzornog odbora, te promjene vrijednosti temeljnog kapitala Društva.

Skupština Društva je u srpnju 2001. donijela odluke o smanjenju temeljnog kapitala smanjenjem nominalne vrijednosti dionica, stjecanju vlastitih dionica radi njihova povlačenja i smanjenju temeljnog kapitala povlačenjem dionica.

Odlukom o smanjenju temeljnog kapitala utvrđeno je da se temeljni kapital u iznosu 3.895.360,00 kn smanjuje za 994.560,00 kn, odnosno na 2.900.800,00 kn. Nominalna vrijednost dionice smanjena je s 1.880,00 kn na 1.400,00 kn. Odlukom je utvrđeno da će se smanjenjem kapitala pokriti gubitak u iznosu 590.723,42 kn, a ostatak od 403.836,58 kn rasporediti u pričuve Društva. Kao svrha smanjenja navedeno je utvrđivanje realne vrijednosti dionice i usklađenje nominalne vrijednosti dionice s odredbama članka 163. Zakona o trgovačkim društvima, te pokriće gubitaka.

Na temelju odluke o stjecanju vlastitih dionica radi njihova povlačenja Društvo je od društva Trgoobnova d.d., Zagreb kupilo 794 vlastite dionice nominalne vrijednosti 1.492.720,00 kn, po cijeni 1.406.248,08 kn. Odlukom o smanjenju temeljnog kapitala povlačenjem vlastitih dionica utvrđeno je da se na temelju smanjenja temeljnog kapitala povlače 794 dionice. Temeljni kapital smanjen je s 2.900.800,00 kn na 1.789.200,00 kn, odnosno za 1.111.600,00 kn. Tako smanjeni temeljni kapital podijeljen je na 1 278 dionica nominalne vrijednosti 1.400,00 kn. Kao svrha smanjenja navedena je provedba odluke o stjecanju vlastitih dionica, a radi naplate potraživanja od društva Trgoobnova d.d. Prema spomenutim odlukama temeljni kapital je smanjen za ukupno 2.106.160,00 kn, odnosno 54,1%. Provedba odluka o smanjenju temeljnog kapitala upisana je u sudskom registru 15. listopada 2001.

Rješenjem Trgovačkog suda broj VII/LII St-199/01 od 31. siječnja 2002., otvoren je stečajni postupak nad Društvom. Otvaranje stečajnog postupka nad Društvom upisano je u sudski registar 21. veljače 2002., a tvrtka je promijenjena u Jelen Stolarija d.d. za proizvodnju i trgovinu - u stečaju (dalje u tekstu: Društvo u stečaju).

2.3. Vlasnički povezana društva

Društvo nije osnivalo nova trgovačka društva niti je stjecalo značajnije udjele u drugim trgovačkim društvima.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

3.1. Odluka o pretvorbi

Radnički savjet donio je odluku o pretvorbi 15. lipnja 1992. Predsjednik radničkog savjeta bio je Josip Ceković, zamjenik Slavko Lacković, a članovi Josip Haramina, Davor Golobić i Slavko Salopek.

Odluka o pretvorbi dostavljena je Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija) 23. lipnja 1992., što je u roku propisanom odredbama članka 9. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Uz odluku o pretvorbi, Agenciji je dostavljena dokumentacija propisana odredbama članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća:

- program pretvorbe,
- izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske da je godišnji obračun za 1991. iskazan u skladu s propisima i računovodstvenim standardima,
- podaci o proizvodnim, tehnološko-tehničkim, kadrovskim i organizacijskim mogućnostima poduzeća, tržišnom položaju i ocjeni boniteta Poduzeća,
- razvojni program,
- podaci i dokazi o pravu korištenja nekretnina,
- izvod iz sudskog registra, te
- elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća.

Odlukom je utvrđeno da se Poduzeće pretvara u dioničko društvo prodajom dionica. Temeljni kapital dioničkog društva utvrđen je u iznosu 22.878.000.- HRD, odnosno 416.000,- DEM, a podijeljen je na 832 dionice pojedinačne vrijednosti 500,- DEM. Dionice koje se prodaju uz popust i obročno plaćanje glasit će na ime, a druge na donositelja.

Dionice se prodaju zaposlenima i ranije zaposlenima, te zaposlenima koji rade u pravnim osobama koje ne podliježu pretvorbi i zaposlenima u organima državne uprave. Dionice koje se ne prodaju treba prenijeti fondovima na način propisan Zakonom o pretvorbi društvenih poduzeća. Direktor društva, dužan je u roku 30 dana od dana završetka upisa i uplate dionica, sazvati osnivačku skupštinu dioničkog društva.

Nakon kontrole, Agencija je u kolovozu 1992. zatražila dopunu podataka u elaboratu o procjeni vrijednosti nekretnina. Poduzeće je u studenom 1992. dostavilo dopunu podataka.

Zbor radnika Poduzeća donio je u studenom 1992. dodatak odluke o pretvorbi. Temeljni kapital utvrđen je u iznosu 56.980.000.- HRD, odnosno 1.036.000,- DEM, što je za 620.000,- DEM više u odnosu na odluku. Podijeljena je na 2 072 dionice pojedinačne nominalne vrijednosti 500,- DEM.

Dodatkom odluke određena je vrijednost zemljišta na lokaciji Štefanovečka 2, Zagreb površine 2 487 m² označena kao k.č. 7712/3 upisana u z.k.ul. 33, u iznosu 4.240.335.- HRD, odnosno 77.097,- DEM. Za spomenuto zemljište rezervirane su 154 dionice, koje se privremeno zadržavaju u Hrvatskom fondu za razvoj do pravomoćnog rješenja spora. Za navedenu katastarsku česticu Poduzeće i poduzeće Jelen, Zagreb podnijeli su u svibnju 1992. tužbu protiv Grada Zagreba, s obzirom da Grad Zagreb osporava pravo vlasništva navedenog zemljišta.

3.1.1. Razvojni program

Razvojni program Poduzeća sastavili su Zlatko Benčić, dr. Miodrag Hitrec i dr. Dragutin Kalođera. Razvojnim programom predviđeni pravac razvoja je visokokvalitetno zanatsko poduzeće koje bi imalo svoje mjesto na tržištu. Preduvjet takvog razvoja je privatizacija. Ukoliko Poduzeće želi zadržati osnovnu djelatnost (maloserijsku proizvodnju) predviđeno je ulaganje u strojeve, kao i ekipiranje visoko kvalificiranih radnika. Razvojni program sastavljen je na temelju analize tržišta i procjene buduće potražnje u preradi drva.

Razvojni program ne sadrži sve elemente navedene u Uputama za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, odnosno nisu utvrđeni financijski aspekti programa, te nije moguće kontrolirati i nadzirati njegovu realizaciju.

3.1.2. Program pretvorbe

Programom pretvorbe utvrđeno je da se Poduzeće pretvara u dioničko društvo prodajom dionica i prijenosom neprodanih dionica fondovima. Prvenstvo pri kupnji dionica imaju zaposleni i ranije zaposleni. Oni mogu upisati dionice uz popust i obročno plaćanje do 50,0% procijenjene vrijednosti Poduzeća, a druge dionice upisuju bez popusta i uz obvezu jednokratne uplate u roku 15 dana od dana upisa dionica ili uz obročno plaćanje ako tako odredi Hrvatski fond za razvoj. Dionice koje se otplaćuju u obrocima otplaćuju se u obrocima u roku pet godina.

Procijenjena vrijednost Poduzeća iznosi 22.878.000.- HRD, u protuvrijednosti 416.000,- DEM. Nominalna vrijednost pojedinačne dionice iznosi 500,- DEM. Programom je utvrđeno da je vrijednost stanova isključena iz procjene vrijednosti Poduzeća odlukom radničkog savjeta iz srpnja 1991.

Zbor radnika Poduzeća je u studenom 1992. uz dodatak odluke o pretvorbi donio i dodatak programa pretvorbe. Povećan je temeljni kapital na 1.036.000,- DEM i podijeljen je na 2 072 dionice, izmijenjen je rok upisa dionica, te pojedinosti o načinu pretvorbe.

3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Služba društvenog knjigovodstva Hrvatske provjerila je zakonitost i realnost godišnjeg obračuna za 1990. o čemu je koncem prosinca 1991. sastavila izvještaj. S obzirom da Poduzeće do konca veljače 1992. nije predalo Agenciji dokumentaciju za pretvorbu koja je bila sastavljena na temelju godišnjeg obračuna za 1990., Služba društvenog knjigovodstva Hrvatske obavila je kontrolu popisa sredstava i izvora sredstava na dan 31. prosinca 1991.

Nakon obavljene kontrole, u svibnju 1992. sastavljen je dodatak izvještaju o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1990. Potvrđena je pravilnost i zakonitost popisa, odnosno realnost sredstava i izvora sredstava iskazanih u godišnjem obračunu za 1991., uz napomenu vezano za zemljište u Štefanovečkoj 2, Zagreb.

3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti poduzeća

Elaborat o procjeni vrijednosti poduzeća (dalje u tekstu: elaborat) sastavio je Zlatko Benčić u lipnju 1992. Sastavni dio elaborata su elaborat o procjeni vrijednosti nekretnina, koji je u svibnju 1992. sastavio mr.sc. Zvonko Pađan dipl.ing.arh., i elaborat o procjeni strojarke i druge opreme, koji su u rujnu 1991. sastavili Stjepan Levanić i Ivica Librić.

Vrijednost Poduzeća, na dan 31. prosinca 1991., procijenjena je u iznosu 22.877.635.- HRD, odnosno 415.957,- DEM i veća je za 276.994,- DEM od knjigovodstvene vrijednosti iskazane u bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991. Korišten je statički pristup procjeni. Od ukupno procijenjene vrijednosti, na vrijednost nekretnina odnosi se 311.231,- DEM ili 74,8%. Nakon obavljene kontrole procjene vrijednosti Poduzeća, 21. kolovoza 1992. Agencija je zatražila dopunu dokumentacije. Uz osnovni elaborat nije bila dostavljena bilanca stanja i bilanca uspjeha.

Zbog razlike u iskazanim iznosima u elaboratu i dodatku izvješća Službe društvenog knjigovodstva na novčanim i izvanposlovnim sredstvima zatraženo je pojašnjenje.

Agencija je, 28. kolovoza 1992., zatražila ispravak procjene vrijednosti nekretnina, s obzirom da nije bila dostavljena pravovaljana dokumentacija o dokazu vlasništva nad nekretninama, kao i tlocrti na temelju koje bi se provjerila točnost proračuna geometrijskih podataka, pri procjeni vrijednosti zemljišta nije uključena renta, te nije izvršeno usklađivanje površina iz diobene bilance (koja do tada nije bila dostavljena).

Dopunu procjene vrijednosti nekretnina sastavio je sudski vještak za građevinarstvo i procjenu nekretnina Marijan Kantoci dipl.ing., koji je sastavio elaborat diobe nekretnina.

Po obavljenoj kontroli procijenjena vrijednost građevinskih objekata i zemljišta povećana je za 620.285,- DEM, dok za novčana i izvanposlovna sredstva na koje je bilo primjedbi nije dano pojašnjenje razlike. Nakon obavljenih dopuna i ispravaka, vrijednost Poduzeća na dan 31. prosinca 1991. procijenjena je u iznosu 56.993.380.- HRD, odnosno 1.036.242,- DEM.

U tablici broj 1 daje se pregled strukture knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti Poduzeća na dan 31. prosinca 1991.

Tablica broj 1

Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća
u DEM

Redni broj	Opis	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost prema elaboratu	Procijenjena vrijednost prema dopunama elaborata
1.	Dugotrajna materijalna imovina - nekretnine - oprema	128.473,- 128.018,- 455,-	411.085,- 311.231,- 99.854,-	1.031.370,- 931.516,- 99.854,-
2.	Dugoročna financijska ulaganja	1.418,-	1.418,-	1.418,-
3.	Zalihe	4.582,-	8.072,-	8.072,-
4.	Kratkoročna potraživanja	36.436,-	35.800,-	35.800,-
5.	Novčana sredstva	22.800,-	21.073,-	21.073,-
6.	Aktivna vremenska razgraničenja	1.109,-	1.109,-	1.109,-
7.	Izvanposlovna sredstva	6.745,-	-	-
Ukupna aktiva		201.563,-	478.557,-	1.098.842,-
8.	Kratkoročne obveze	61.055,-	61.055,-	61.055,-
9.	Pasivna vremenska razgraničenja	1.545,-	1.545,-	1.545,-
Ukupne obveze		62.600,-	62.600,-	62.600,-
Ukupno kapital		138.963,-	415.957,-	1.036.242,-

Knjigovodstvena vrijednost Poduzeća na dan 31. prosinca 1991. iznosila je 7.643.000.- HRD, odnosno 138.963,- DEM po tečaju od 55.- HRD za 1,- DEM. Procijenjena vrijednost Poduzeća veća je za 897.279,- DEM ili za 645,7% od knjigovodstvene vrijednosti. Vrijednosno najznačajnije povećanje procijenjene vrijednosti u odnosu na knjigovodstvenu vrijednost odnosilo se na povećanje procijenjene vrijednosti dugotrajne materijalne imovine za 902.897,- DEM ili 702,8%. Procijenjena vrijednost zaliha povećana je u odnosu na knjigovodstvenu vrijednost za 3.490,- DEM ili 76,2%.

Dugoročna financijska ulaganja, kratkoročna potraživanja, novčana sredstva i aktivna vremenska razgraničenja procijenjeni su po knjigovodstvenoj vrijednosti, reklasificirane bilance stanja.

Ukupno procijenjena dugotrajna materijalna imovina u iznosu 1.031.370,- DEM odnosi se na nekretnine u iznosu 931.516,- DEM i opremu u iznosu 99.854,- DEM, te čine 99,5% procijenjene vrijednosti Poduzeća. U procjenu je uključena i vrijednost spornih nekretnina na lokaciji Štefanovečka 2, Zagreb, iako Poduzeće u vrijeme izrade elaborata nije imalo dokaz o vlasništvu, odnosno pravu korištenja.

Na zahtjev Poduzeća i poduzeća Jelen, Zagreb, sudski vještak za građevinarstvo i procjenu nekretnina je u ožujku 1992. izradio elaborat diobe nekretnina poslovnih objekata na lokaciji Štefanovečka 2, Zagreb, radi diobe i upisa objekta u zemljišne knjige po vlasnicima. Za zemljište na spomenutoj lokaciji vodio se sudski postupak, s obzirom da su u svibnju 1992. Poduzeće i poduzeće Jelen, Zagreb podigli tužbu protiv Grada Zagreba. Sudski spor riješio se u listopadu 1997. u korist Društva i društva Jelen d.d., Zagreb.

Procijenjena vrijednost nekretnina odnosi se na procijenjenu vrijednost građevinskih objekata u iznosu 482.888,- DEM, zemljišta u iznosu 253.604,- DEM, priključaka za komunalnu individualnu potrošnju i komunalnu zajedničku potrošnju (dalje u tekstu: priključci) u iznosu 182.321,- DEM, te troškove vanjskog uređenja u iznosu 12.703,- DEM. Nekretnine su na lokaciji u Zagrebu, Štefanovečka 2, na kojoj se nalazi 11 objekata neto građevinske površine 1 321,97 m². Objekti se sastoje od upravne zgrade, pet skladišta, dva pogona, bravarije, porte i sanitarnog čvora. Prosječna starost građevinskih objekata je 30 godina. Sadašnja vrijednost objekata izračunana je na temelju procijenjene nove vrijednosti sličnog objekta, umanjene uslijed starosti i trošnosti. Sastavljen je pregled koji sadrži popis objekata, geometrijske podatke, novu i sadašnju vrijednost, te ukupnu vrijednost i jedinične cijene po m² površine. Za procijenjene nekretnine priložen je izvadak iz zemljišne knjige z.k.ul. 33, k.č. 7712/3 k.o. Grad Zagreb, u kojem je navedeno da su nekretnine opće narodna imovina.

Vrijednost zemljišta površine 2 487 m² procijenjena je u iznosu 253.604,- DEM. Priprema građevinskog zemljišta i renta obračunane su na bruto razvijenu površinu objekata po tarifi utvrđenoj odlukom nadležnog tijela, u ukupnom iznosu 177,68 DEM/m². Od ukupno procijenjene vrijednosti zemljišta na pripremu građevinskog zemljišta odnosi se 243.225,- DEM, a na rentu 10.379,- DEM.

Vrijednost opreme procijenjena je u rujnu 1991. u iznosu 2.489.280 din ili 99.854,- DEM. Preračun u DEM obavljen je uz primjenu tečaja 25 din za 1,- DEM iz rujna 1991. Procijenjena vrijednost opreme veća je u odnosu na knjigovodstvenu vrijednost za 99.399,- DEM. U elaboratu, vrijednost procijenjene opreme iskazana je u iznosu 5.492.000,- HRD, odnosno 99.854,- DEM. Iz navedenog proizlazi da je vrijednost procijenjene opreme u DEM preračunana u HRD putem tečaja 55,- HRD za 1,- DEM na dan procjene Poduzeća (31. prosinca 1991.).

U elaboratu o procjeni vrijednosti opreme navedeno je da je procjena obavljena na temelju pregleda i ocjene stanja pojedine opreme, evidencija o opremi, cijena nove opreme na tržištu, te ocjene radne sposobnosti opreme (slobodne procjene).

Zalihe materijala i sitnog inventara procijenjene su u vrijednosti 8.072,- DEM, što je za 3.490,- DEM više od knjigovodstvene vrijednosti. Zalihe su se u poslovnim knjigama vodile po stvarnim cijenama, po metodi prosječnih cijena.

3.2. Potvrda o suglasnosti na pretvorbu

Potvrdu kojom je dana suglasnost na provođenje namjeravane pretvorbe Agencija je donijela 22. prosinca 1992. Potvrdom je utvrđeno da se pretvorba može provesti u skladu s dostavljenom odlukom o pretvorbi i priloženom dokumentacijom. Potvrda Agencije donesena je u propisanom roku od 60 dana od dana dostave cjelovite dokumentacije.

Temeljni kapital utvrđen je u iznosu 355.348.000.- HRD, odnosno 1.036.000,- DEM. Primijenjen je tečaj od 19. studenoga 1992. koji je za 1,- DEM iznosio 343.- HRD, odnosno na dan predaje potpune dokumentacije.

Prilogom uz Potvrdu Agencije utvrđeno je da nominalna vrijednost dionice iznosi 500,- DEM, odnosno 171.500.- HRD. Ujedno je utvrđeno, da se Poduzeće pretvara u dioničko društvo prodajom dionica uz popust u iznosu 518.000,- DEM, što čini 50,0% procijenjene vrijednosti Poduzeća i prodajom dionica bez popusta u iznosu 441.000,- DEM.

Za ostatak procijenjene vrijednosti, 77.000,- DEM, odnosno 154 dionice, utvrđena je privremena zabrana raspolaganja dijelom procijenjene vrijednosti Poduzeća. Dionice su privremeno zadržane u portfelju Agencije, s obzirom da se vodio sudski postupak kod Okružnog privrednog suda, Zagreb zbog imovinsko-pravnih odnosa u vezi zemljišta k.č. 7712/3 upisane u z.k.ul. 33 u 1/2 dijela na lokaciji u Zagrebu, Štefanovečka 2. Riješen je 9. listopada 1997. u korist Društva i upisano je pravo vlasništva na navedenoj lokaciji.

Društvo nije podnijelo zahtjev za ukidanjem rezervacije za 154 dionice, protuvrijednosti 77.000,- DEM, te se spomenute dionice i dalje nalaze u portfelju Fonda.

3.3. Provedba programa pretvorbe

Temeljni kapital u iznosu 1.036.000,- DEM podijeljen je na 2 072 dionice. U skladu s programom pretvorbe prodano je 1 036 dionica nominalne vrijednosti 518.000,- DEM ili 50,0% uz popust i pravo prvenstva, te 160 dionica nominalne vrijednosti 80.000,- DEM ili 7,7% bez popusta. Preostale dionice, odnosno 876 neprodanih dionica nominalne vrijednosti 438.000,- DEM ili 42,3%, preneseno je u portfelj fondova. Hrvatskom fondu za razvoj prenesene su 584 dionice nominalne vrijednosti 292.000,- DEM ili 28,2%. Mirovinskim fondovima prenesene su 292 dionice nominalne vrijednosti 146.000,- DEM ili 14,1%, od kojih Fondu radnika 204 dionice i Fondu poljoprivrednika 88 dionica. U okviru dionica prenesenih fondovima nalaze se i 154 privremeno rezervirane dionice nominalne vrijednosti 77.000,- DEM ili 7,5%, koje Društvo nije posebno izdvojilo u obavijesti o prijenosu dionica.

Fond je u lipnju 2000. obavijestio Društvo o ispravku inicijalnog prijenosa dionica fondovima, koji se odnosi na 154 rezervirane dionice koje je Društvo uključilo u portfelj fondova, odnosno koje nije posebno izdvojilo. U obavijesti Fonda je navedeno da se u portfelju Fonda nalazi 481 dionica, u portfelju mirovinskih fondova 241 dionica, a 154 dionice su rezervirane.

3.3.1. Prodaja dionica uz popust i bez popusta

Programom pretvorbe predviđena je prodaja idealnog dijela Poduzeća zaposlenima i osobama s pravom na popust u skladu s odredbama članka 5. (stavak 1. točka 1. i 2.) Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, u visini 50,0% procijenjene vrijednosti Poduzeća. Također je predviđena prodaja dionica i osobama iz članka 5. stavak 1. točka 3. koje mogu uplatiti dionice bez prava popusta.

Poziv na upis i prodaju dionica objavljen je u Večernjem listu 30. prosinca 1992. Ponuđene su na upis i otkup 2 072 dionice nominalne vrijednosti 1.036.000,- DEM, koliko iznosi i procijenjena vrijednost Poduzeća. Nominalna vrijednost jedne dionice iznosi 500,- DEM. Dionice su ponuđene na prodaju u skladu s izabranim modelom, programom pretvorbe i odlukom o pretvorbi.

Prodaja dionica uz popust osobama utvrđenim odredbama članka 5. (stavak 1. točka 1., 2. i 2.a) Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, obavljena je u prvom krugu. Upis i prodaja dionica obavljena je u skladu s izabranim modelom, programom pretvorbe i odlukom o pretvorbi. Osobe iz članka 5. (stavak 1. točka 1., 2. i 2.a) Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, upisale su dionice do najviše 20.000,- DEM po osobi, uz pravo na osnovni popust od 20,0% i 1,0% za svaku godinu radnog staža.

Utvrđeno je i pravo otplate dionica obročno u roku pet godina, odnosno 60 mjesečnih obroka. Ukupni popust dioničara koji su upisali dionice s popustom iznosio je 107.751.370.- HRD, odnosno 241.595,- DEM ili 23,3% temeljnog kapitala.

Prema obavijesti o kupnji dionica koja je dostavljena Hrvatskom fondu za razvoj (bez datuma), od ukupno 2 072 dionice ponuđene na prodaju, upisano je 1 196 dionica nominalne vrijednosti 598.000,- DEM, od kojih s popustom 1 036 dionica nominalne vrijednosti 518.000,- DEM (50,0% temeljnog kapitala), te bez popusta 160 dionica nominalne vrijednosti 80.000,- DEM (7,7% temeljnog kapitala). Nominalna vrijednost jedne dionice iznosi 500,- DEM. Protuvrijednost kupljenih dionica s popustom i bez popusta utvrđena je u ukupnom iznosu 266.708.000.- HRD, primjenom tečaja na dan izdavanja potvrde o pretvorbi, odnosno na dan 22. prosinca 1992. (1,- DEM je 446.- HRD). Prema obrazloženju stručnih osoba iz Fonda, Hrvatski fond za razvoj je u uvjetima visoke inflacije zaključivao ugovore o kupnji dionica primjenom tečaja na dan donošenja potvrde o pretvorbi, a ne na dan predaje potpune dokumentacije (19. studenoga 1992.) kako je navedeno u potvrdi Fonda. Od ukupnog broja upisanih dionica s popustom zaposleni su upisali 876 dionica ili 42,3%, ranije zaposleni 20 dionica ili 1,0%, umirovljenici 140 dionica ili 6,7%, što je u skladu s odredbama članka 5. (stavak 1. točka 1., 2. i 2.a) Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Za dionice prodane uz popust i bez popusta, ugovori su zaključeni 15. siječnja 1993. Od ukupno 32 dioničara koji su upisali 1 036 dionica, četiri dioničara su upisali i dionice bez popusta. Dionice s popustom na jednokratnu otplatu, odnosno 160 dionica nominalne vrijednosti 80.000,- DEM upisalo je pet dioničara, a 27 dioničara je upisalo 876 dionica nominalne vrijednosti 438.000,- DEM na obročnu otplatu od pet godina. Dionice bez popusta, koje su upisala četiri dioničara, svaki po 40 dionica nominalne vrijednosti 20.000,- DEM, otplaćivane su obročno. Bespravno korištenje popusta nije bilo.

Pojedinačnim ugovorima o prodaji dionica uz popust utvrđena je cijena prodanih dionica na temelju tečaja na dan izdavanja potvrde o pretvorbi (22. prosinca 1992., odnosno 1,- DEM je 446.- HRD) uz primjenu popusta za jednokratnu uplatu u prvoj godini u visini 35,0% u skladu s odredbama članka 20. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Ugovorima o prodaji dionica bez popusta utvrđeno je plaćanje prodanih dionica primjenom srednjeg tečaja Narodne banke Hrvatske na dan plaćanja. Prvi obroci su plaćeni u visini 10,0% ugovorenog iznosa primjenom tečaja na dan izdavanja potvrde o pretvorbi i u skladu s ugovorenim rokom. Preostale obroke kupci su se obvezali plaćati mjesečno u roku pet godina.

3.4. Upis u sudski registar

Osnivačka skupština Društva održana je 26. ožujka 1993. Prema odredbama dodatka odluke o pretvorbi osnivačka skupština se mora održati najkasnije u roku osam dana od dana kada Poduzeće od Fonda primi izvještaj da su plaćeni prvi obroci za kupljene dionice. Poduzeće je primilo izvještaj, odnosno prvi obroci uplaćeni su 22. siječnja 1993.

Dioničko Društvo nastalo pretvorbom upisano je u sudski registar u travnju 1993. Upis u sudski registar obavljen je u skladu s potvrdom Agencije, a upisana je sljedeća struktura vlasništva temeljnog kapitala: mali dioničari 1 196 dionica ili 57,7%, Fond 584 dionice ili 28,2%, Republički fond mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske 204 dionice ili 9,9%, Republički fond mirovinskog i invalidskog osiguranja individualnih poljoprivrednika Hrvatske 88 dionica ili 4,2%.

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

Nakon završenog postupka pretvorbe utvrđena je sljedeća struktura vlasništva: osobe koje su kupile dionice uz popust (dalje u tekstu: mali dioničari) imale su u vlasništvu dionice nominalne vrijednosti 518.000,- DEM (50,0% temeljnog kapitala), osobe koje su kupile dionice bez prava na popust dionice nominalne vrijednosti 80.000,- DEM (7,7% temeljnog kapitala), Hrvatski fond za razvoj dionice nominalne vrijednosti 240.500,- DEM (23,2% temeljnog kapitala) i mirovinski fond dionice nominalne vrijednosti 120.500,- DEM (11,6% temeljnog kapitala). U portfelju Fonda rezervirane su dionice, nominalne vrijednosti 77.000,- DEM (7,5% temeljnog kapitala).

4.1. Dionice s popustom i bez popusta

Dionice s popustom upisalo je na obročnu otplatu 27 dioničara, odnosno 876 dionica nominalne vrijednosti 438.000,- DEM. Četiri dioničara upisala su 160 dionica bez popusta nominalne vrijednosti 80.000,- DEM na obročnu otplatu. Dionice su otplaćivane u mjesečnim obrocima u skladu s ugovorenim uvjetima. Uplate su obavljane izravno na račun Fonda, dijelom u gotovini i dijelom putem stare devizne štednje.

Na dospjele, a nepravodobno podmirene obveze obračunana je kamata. Fond je godišnje revalorizirao vrijednost neotplaćenog dijela dionica u skladu sa zakonskim propisima, odnosno primjenom indeksa porasta cijena na malo ili na temelju porasta srednjeg tečaja Narodne banke Hrvatske za DEM, kada je to za kupca bilo povoljnije.

Plaćanja starom deviznom štednjom obavljena su u skladu s odredbama članka 13. Zakona o pretvaranju deviznih depozita građana u javni dug Republike Hrvatske.

Prijenos neotplaćenih dionica s malih dioničara na stjecatelje izvršen je na temelju ugovora o prijenosu. Ugovori između prenositelja i stjecatelja su zaključeni u obliku javno ovjerenih isprava u skladu s odredbama članka 21.d Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Stjecatelj je preuzeo prenositeljev dug prema Fondu u skladu s odredbama članka 21.e navedenog Zakona.

Prema evidenciji Fonda, zaključeno je 28 ugovora o prijenosu dionica, u razdoblju od listopada 1995. do siječnja 1996. Ugovori su zaključeni na temelju odredbi članka 21.c Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, kojim je utvrđeno da neotplaćene dionice kupljene na obročnu otplatu na temelju odredbi članka 5. stavak 1. (točke 1., 2. i 2.a), te članka 19. navedenog Zakona, njihov imatelj (prenositelj) može prenositi na druge osobe (stjecatelj) u skladu s uvjetima propisanim Zakonom o pretvorbi društvenih poduzeća i statutom. Primjerci ugovora za neotplaćene dionice su dostavljeni Fondu. Od ukupnog broja zaključenih ugovora, 25 ugovora se odnosi na dionice kupljene s popustom i tri ugovora na dionice kupljene bez popusta. Preneseno je 946 dionica nominalne vrijednosti 473.000,- DEM društvu Trgoobnova d.d. Dionice nisu otplaćivane, a ugovori su raskinuti u veljači 1999.

Prema odredbama članka 33. Zakona o privatizaciji, osobe koje su zaključile ugovor o kupnji dionica s popustom uz obročnu otplatu u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, imaju pravo na produženje roka otplate do 20 godina. Dodaci ugovoru o prodaji dionica s popustom na obročnu otplatu nisu zaključivani.

U veljači 1999. raskinut je 31 ugovor, od kojih 28 ugovora o prijenosu dionica zaključenih s društvom Trgoobnova d.d. i tri ugovora s malim dioničarima, jer nisu podmirivali obveze. Nakon raskida u portfelj Fonda preneseno je 520 neotplaćenih dionica nominalne vrijednosti 260.000,- DEM.

Promjene u knjizi dionica evidentirane su olovkom. Za dio upisanih promjena nije naveden datum. Knjiga dionica nije vođena kronološkim redom.

- Prijenos dionica društvu Trgoobnova d.d.

Na temelju 28 ugovora o prijenosu dionica društvo Trgoobnova d.d. je, u razdoblju od listopada 1995. do siječnja 1996., steklo 946 dionica Društva nominalne vrijednosti 473.000,- DEM ili 45,6% od ukupnog broja dionica, od kojih 476 otplaćenih dionica nominalne vrijednosti 238.000,- DEM i 470 neotplaćenih dionica nominalne vrijednosti 235.000,- DEM. Ukupno ugovoreni iznos za spomenute dionice je 149.870,- DEM. U vrijeme prijenosa dionica društvo Trgoobnova d.d. je raspolagalo s 481 dionicom, a nakon izvršenog prijenosa raspolaže s 1 427 dionica nominalne vrijednosti 713.500,- DEM ili 68,9% od ukupnog broja. Prenesene dionice su neredovito otplaćivane do travnja 1996. Od travnja 1996. dionice nisu otplaćivane i u veljači 1999. su raskinuti svi ugovori o prijenosu zaključeni s društvom Trgoobnova d.d. U vlasništvu spomenutog društva ostalo je 476 otplaćenih dionica ukupne nominalne vrijednosti 238.000,- DEM. Upis u knjigu dionica proveden je u travnju 1999.

Odredbama članka 31. stavak 3. Zakona o privatizaciji, utvrđeno je da se ugovor o kupnji dionica s popustom, uz otplatu, raskidaju bez prethodne opomene ako nisu plaćena tri dospelja obroka, a preostale dionice prenose se Fondu. Slijedi da Fond nije pravodobno raskidao ugovore, nego sa zakašnjenjem od tri godine.

Društvo Trgoobnova d.d. je tijekom 1997. kupilo od malih dioničara i 44 otplaćene dionice nominalne vrijednosti 22.000,- DEM, nakon čega je raspolagalo s 1 471 dionicom nominalne vrijednosti 735.500,- DEM ili 71,0% od ukupnog broja dionica.

Iz navedenog proizlazi da je društvo Trgoobnova d.d. nakon prijenosa dionica od malih dioničara raspolagalo većinskim paketom od 1 427 dionica ili 68,9% ukupnog broja dionica Društva do 1997., odnosno 1 471 dionicom ili 71,0% ukupnog broja dionica nakon 1997. do raskida ugovora. Spomenuto društvo u navedenom razdoblju od tri godine (od travnja 1996. do raskida ugovora u veljači 1999.) nije otplaćivalo prenesene neotplaćene dionice (460 dionica) koje čine 22,2% ukupnog broja dionica, a raspolagalo je većinskim paketom dionica, te je pri donošenju odluka u skupštini Društva, ostvarivalo glasačka prava koja nose dionice koje nisu otplaćivane.

Nakon raskida ugovora društvo Trgoobnova d.d. je prema stanju u knjizi dionica iz travnja 1999., raspolagalo s 1 001 dionicom nominalne vrijednosti 500.500,- DEM ili 48,3%.

Odredbama članka 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima propisano je da pravna ili fizička osoba koja izravno ili putem posrednika, pribavljanjem ili otpuštanjem vrijednosnih papira pribavi ili izgubi glasačka prava na sjednici skupštine, a kada nakon pribavljanja ili otpuštanja broj glasova kojima raspolaže nadmaši ili padne ispod jednog od propisanih pragova, a najmanje 10,0% obvezna je obavijestiti osim izdavatelja i Komisiju za vrijednosne papire u roku sedam dana. Društvo Trgoobnova d.d. je tijekom 1999. otpustilo 32,0% dionica, a nije obavijestilo Komisiju za vrijednosne papire što nije u skladu s odredbama članka 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima.

4.2. Dionice iz portfelja fondova

Po obavljenoj pretvorbi u 1992., u portfelj fondova preneseno je ukupno 876 dionica ili 42,3% od ukupnog broja, od čega je 481 dionica prenesena u portfelj Fonda, 241 dionica u portfelj fondova mirovinskog i invalidskog osiguranja, dok su 154 dionice rezervirane.

4.2.1. Dionice iz portfelja Fonda

Hrvatskom fondu za razvoj je u postupku pretvorbe prenesena 481 dionica nominalne vrijednosti 240.500,- DEM ili 23,2% od ukupnog broja dionica.

Društvo Trgoobnova d.d. je na temelju dva ugovora zaključena s Fondom steklo 481 dionicu Društva nominalne vrijednosti 240.500,- DEM ili 23,2% od ukupnog broja. Na temelju ugovora iz svibnja 1994. kupilo je 200 dionica Društva nominalne vrijednosti 100.000,- DEM. U ugovoru je navedeno da je cijena postignuta na javnom nadmetanju u iznosu 100.000,- DEM. Ugovoreno je gotovinsko plaćanje u jednokratnom iznosu uz valutnu klauzulu i 15,0% popusta, što na dan zaključivanja ugovora (1,- DEM je 3.716,95 HRD) iznosi 315.941.047,- HRD. Ugovoreni iznos uplaćen je na račun Fonda u ugovorenom roku od osam dana.

Na temelju drugog ugovora koji je zaključen u rujnu 1994. društvo Trgoobnova d.d. je kupilo 281 dionicu Društva nominalne vrijednosti 140.500,- DEM. U ugovoru je navedeno da je cijena postignuta na javnoj dražbi u iznosu 140.500,- DEM, što u protuvrijednosti iznosi 518.459,05 kn primjenom srednjeg tečaja Narodne banke Hrvatske na dan zaključivanja ugovora (1,- DEM je 3,69 kn). Ugovoreno je plaćanje u obveznicama Republike Hrvatske ili potvrdom o knjižnom potraživanju. Istodobno je zaključen ugovor o ustupanju potraživanja po osnovi stare devizne štednje uplaćene prije 27. travnja 1991., na ime plaćanja ugovorene cijene dionica Društva kupljenih od Fonda.

Nalogom o prijenosu Riječka banka d.d., Rijeka podmirila je kupoprodajnu cijenu u skladu s ugovorom. Protuvrijednost ugovorenog iznosa na dan plaćanja iznosila je 533.296,00 kn.

U svibnju 1995. izvršena je prenominalna u kune, odnosno nominalna vrijednost dionice od 500,- DEM utvrđena je u iznosu 1.880,00 kn.

S osnova raskida ugovora u portfelj Fonda je do veljače 1999. preneseno 520 neotplaćenih dionica nominalne vrijednosti 977.600,00 kn ili 25,1% od ukupnog broja.

- Zamjena dionica prenesenih Fondu

Dionice koje je Fond stekao nakon raskida ugovora, nominalne vrijednosti 977.600,00 kn ili 25,1% od ukupnog broja prenesene su društvu Rintal d.o.o., Ivanić grad. Na temelju odredbi članka 39. Zakona o privatizaciji i Pravilnika o uvjetima i načinu zamjene dionica ili udjela, upravni odbor Fonda je u srpnju 1999. donio odluku o zamjeni dionica između Fonda i društva Rintal d.o.o. Ugovor je zaključen u kolovozu 1999. Zamijenjene su dionice više trgovačkih društava među kojima se nalazi i 497 dionica Društva nominalne vrijednosti 934.360,00 kn. Dodatkom ugovoru iz kolovoza 1999. povećan je broj zamijenjenih dionica na 520 dionica nominalne vrijednosti 977.600,00 kn. Promjena vlasništva evidentirana je u kolovozu 1999.

U lipnju 2000. spomenute dionice su na temelju ugovora o prijenosu dionica prenesene s društva Rintal d.o.o. na Darka Acingera (osnivač i direktor društva Rintal d.o.o.) za podmirenje potraživanja po ugovoru o kratkoročnoj pozajmici danoj društvu Rintal d.o.o. Promjena je upisana u knjigu dionica u lipnju 2000.

Odredbama članka 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima propisana je obveza pravne ili fizičke osobe da u roku sedam dana obavijesti Komisiju za vrijednosne papire Republike Hrvatske, kada zbog pribavljanja ili otpuštanja vrijednosnih papira broj glasova kojima raspolaže u skupštini nadmaši ili padne ispod jednog od sljedećih pragova: 10,0%, 20,0%, 1/3, 50,0%, 2/3 ili 75,0%. Društvo Rintal d.o.o. je tijekom 1999. steklo i tijekom 2000. otpustilo 25,1% dionica Društva. Spomenuto društvo o otpuštanju i stjecanju dionica Društva nije obavijestilo Komisiju za vrijednosne papire, što nije u skladu s odredbama članka 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima.

4.2.2. Dionice iz portfelja mirovinskih fondova

Mirovinski fondovi su na temelju Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća stekli 241 dionicu nominalne vrijednosti 120.500,- DEM ili 11,6% od ukupnog broja, od kojih je 169 dionica ili 8,2% preneseno Fondu radnika i 72 dionice ili 3,5% Fondu poljoprivrednika. Hrvatsko mirovinsko osiguranje d.o.o. je dionice koje je steklo u postupku pretvorbe ponudilo na prodaju. Poziv za podnošenje ponuda za kupnju dionica objavljen je u Večernjem listu u rujnu 1997. Prema pisanom obrazloženju Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje nije prikupljena ni jedna ponuda.

Vlada Republike Hrvatske je u prosincu 2001. donijela odluku o davanju suglasnosti za raspolaganje dionicama i poslovnim udjelima određenog broja društava. Ovlašten je ravnatelj Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje da zbog pokrića kapitalnih izdataka izda Fondu punomoć za raspolaganje dionicama, među kojima se nalazi i 241 dionica Društva nominalne vrijednosti 337.400,00 kn. Na temelju punomoći Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Fond je u vrijeme obavljanja revizije (siječanj 2002.) raspolagao spomenutim dionicama.

4.3. Stjecanje vlastitih dionica

Društvo je u veljači 2001. steklo 207 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 389.160,00 kn (nominalna vrijednost jedne dionice 1.880,00 kn) od društva Trgoobnova d.d. Uprava Društva je sa spomenutim društvom zaključila ugovor o kupnji dionica na temelju odobrenja nadzornog odbora. Cijena dionica utvrđena je u iznosu 100.912,50 kn. Plaćanje je obavljeno prijebom s potraživanjima od društva Trgoobnova d.d., koje je u veljači 2001. ukupno iznosilo 1.507.160,58 kn. Ukupan nominalni iznos stečenih vlastitih dionica iznosi 10,0% temeljnog kapitala Društva.

Uprava Društva je u travnju 2001., izvijestila skupštinu o razlozima stjecanja vlastitih dionica, broju i nominalnom iznosu. Na spomenutoj sjednici skupština je donijela odluku o stjecanju vlastitih dionica radi njihova povlačenja. Odredbama članka 233. stavka 6. Zakona o trgovačkim društvima, utvrđeno je da društvo može steći vlastite dionice na temelju odluke skupštine o povlačenju dionica. Na temelju navedene odluke skupštine, Društvo je steklo 794 vlastite dionice nominalne vrijednosti 1.492.720,00 kn ili 38,3% od ukupnog broja, od društva Trgoobnova d.d. Ugovor o kupnji dionica zaključen je u svibnju 2001., a Društvu su prenesene 794 dionice za iznos 1.406.248,08 kn, čime je podmireno ukupno potraživanje koje je stjecatelj dionica imao od društva Trgoobnova d.d. Promjena vlasništva je upisana u knjigu dionica u svibnju 2001.

Na temelju spomenuta dva ugovora Društvo je steklo 1 001 vlastitu dionicu nominalne vrijednosti 1.881.880,00 kn ili 48,3% temeljnog kapitala, čime je preuzelo sve dionice kojima je raspolagalo društvo Trgoobnova d.d.

Odlukom skupštine iz srpnja 2001., nominalna vrijednost jedne dionice smanjena je s 1.880,00 kn na 1.400,00 kn, te su povučene vlastite dionice. Rješenjem Trgovačkog suda iz listopada 2001. utvrđena je vrijednost dionica u iznosu 1.400,00 kn, te povlačenje 794 vlastite dionice nominalne vrijednosti 1.111.600,00 kn.

Nakon povlačenja 794 vlastite dionice, temeljni kapital je podijeljen na 1 278 dionica. U vrijeme otvaranja stečajnog postupka Društvo je raspolagalo s 207 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 289.800,00 kn ili 16,2% od ukupnog broja.

5. VLASNIČKA STRUKTURA DRUŠTVA U STEČAJU U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

Pregled vlasničke strukture daje se u tablici u nastavku, prema podacima iz knjige dionica u vrijeme pokretanja stečajnog postupka, siječanj 2002.

Tablica broj 2

Struktura vlasništva temeljnog kapitala društva u stečaju

Redni broj	Vlasnik	Broj dionica	Nominalna vrijednost dionica* u kn	Udjel u %
	2	3	4	5
1.	Darko Acinger	520	728.000,00	40,7
2.	mirovinski fondovi	241	337.400,00	18,9
3.	vlastite dionice	207	289.800,00	16,2
4.	mali dioničari	156	218.400,00	12,2
5.	Fond (rezervirane dionice)	154	215.600,00	12,0
Ukupno		1 278	1.789.200,00	100,0

* Od 15. listopada 2001. nominalna vrijednost jedne dionice iznosi 1.400,00 kn

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

Reviziju financijskih izvještaja za 1995. obavilo je društvo Investkontakt-revizija d.o.o., Zagreb, a za 1998. društvo PIR d.o.o., Zagreb. Prema mišljenju revizora financijski izvještaji za navedene godine su realno i objektivno prikazivali financijsko stanje Društva i rezultate poslovanja.

U tablici broj 3 daju se podaci o poslovanju Društva nakon provedene pretvorbe.

Tablica broj 3

Podaci o poslovanju Društva u razdoblju od 1995. do 2001.

u kn

Redni broj	Pokazatelji	1995.	1996.	1997.	1998.	1999.	2000.	2001.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Financijski rezultat	6.704	-192.762	101.163	-191.967	239.198	-590.723	-88.969
1.1.	Ukupni prihodi	4.098.522	4.520.645	4.464.695	2.884.262	3.917.898	3.367.192	2.884.049
1.2.	Ukupni rashodi	4.091.818	4.713.407	4.363.532	3.076.229	3.678.700	3.957.915	2.973.018
2.	Ukupna aktiva	4.499.739	5.482.155	5.118.225	5.535.032	6.478.318	6.649.840	7.164.971
2.1.	Dugotrajna imovina	3.633.158	4.378.927	4.203.214	4.076.820	3.892.418	3.725.989	5.056.845
2.2.	Kratkotrajna imovina	866.581	1.103.228	915.011	1.458.212	2.585.900	2.923.851	2.108.126
2.2.1.	Potraživanja	492.815	862.014	755.521	722.386	2.138.122	2.802.076	1.985.051
3.	Ukupna pasiva	4.499.739	5.482.155	5.118.225	5.535.032	6.478.318	6.649.840	7.164.971
3.1.	Kapital i pričuve	4.286.589	4.092.217	4.192.841	4.000.874	4.242.161	3.651.438	3.562.469
3.2.	Ukupne obveze	211.783	1.366.081	853.691	1.391.319	2.089.461	2.602.152	3.061.563
3.3.	Odgođeno plaćanje	1.367	23.857	71.693	142.839	146.696	396.250	540.939
4.	Broj zaposlenih	26	25	17	21	21	21	20
5.	Prosječna isplaćena neto plaća	1.896	2.027	2.050	2.262	2.661	3.055	2.924

Izvor podataka: temeljni financijski izvještaji Društva za 1995., 1996., 1997., 1998., 1999., 2000. i 2001.

Prema podacima iz temeljnih financijskih izvještaja u razdoblju od 1993. do 1997. ukupni prihodi Društva bili su u porastu. U 1998. došlo je do pada ukupnih prihoda, te su iznosili 2.884.262,00 kn. U 1999. ukupni prihodi ponovo su porasli u odnosu na proteklu godinu, a u sljedeće dvije godine ukupni prihodi bili su u padu. U 2000. su iznosili 3.367.192,00 kn, a u 2001. su iznosili 2.884.049,00 kn. Nakon 1998. poslovanje karakteriziraju nenaplaćena potraživanja od društva Trgoobnova d.d. i društva Gradogradnja trgovina d.o.o., te nepodmirene obveze prema vjerovnicima. Za 1996., 1998., 2000. i 2001. iskazan je gubitak. U 2000. gubitak je iskazan u iznosu 590.723,42 kn, a u 2001. u iznosu 88.969,40 kn.

Ukupna aktiva, odnosno pasiva u 1995. iznosile su 4.499.739,00 kn, a u 2001. iznosile su 7.164.971,00 kn. Od ukupno iskazane aktive u 2001., na dugotrajnu imovinu odnosi se 5.056.847,00 kn, zalihe 923.156,00 kn, potraživanja od kupaca 1.087.788,00 kn, te na druga kratkotrajna potraživanja 97.180,00 kn. Dugotrajna imovina povećana je u 2001. u odnosu na 2000. za 35,7%. Povećanje se odnosi na evidentiranje stečenih vlastitih dionica u iznosu 1.507.160,58 kn.

U rujnu 1995. Društvo je s društvom Trgoobnova d.d. zaključilo ugovor o poslovnoj suradnji. U ugovoru je navedeno da je prethodno zaključen ugovor o zakupu prostora na lokaciji Zagreb, Štefanovečka 2, na kojoj će društvo Trgoobnova d.d. organizirati maloprodaju i veleprodaju proizvoda, te obavljanje usluga na doradi elemenata za treće osobe. Ugovorom je određeno da dobavljač materijala bude isključivo Društvo, da je rok plaćanja isporučene robe 60 dana od dana isporuke, te da će društvo Trgoobnova d.d. za Društvo obavljati poslove računovodstva i financija.

Nakon zaključivanja spomenutog ugovora, u srpnju 1996. odlukom osnivača društva Trgoobnova d.d., osnovana je prodavaonica Drvni centar Jelen u cilju zajedničkog nastupa na tržištu.

Od 1996. značajnije je povećana kratkotrajna imovina, zbog porasta potraživanja. Potraživanja su se najvećim dijelom odnosila na potraživanja od društva Trgoobnova d.d., koje je bilo jedno od značajnijih kupaca. Ukupna potraživanja su koncem 1995. iznosila 492.815,37 kn, a koncem 2000. su iznosila 2.802.076,14 kn ili 468,6% više. Od 2000. su porasla i potraživanja od društva Gradogradnja trgovina d.o.o., Zagreb. Potraživanja koncem 2000. odnosila su se na potraživanja od društva Trgoobnova d.d. u iznosu 1.600.129,18 kn i društva Gradogradnja trgovina d.o.o. u iznosu 1.004.499,26 kn, te na druga potraživanja 197.447,70 kn. Potraživanja od društva Trgoobnova d.d., koja su u veljači 2001. iznosila 1.507.160,58 kn, podmirena su do travnja 2001. prijenosom 1 001 dionice Društva nominalne vrijednosti 1.881.880,00 kn. Društvo je prijenosom steklo vlastite dionice, koje su u vrijeme prijenosa bile obezvrijeđene, jer je Društvo bilo pred pokretanjem stečajnog postupka i u blokadi žiro računa od rujna 1999. Vlastite dionice su odlukom skupštine iz srpnja 2001. povučene.

Nakon veljače 2001. u poslovnim knjigama evidentirana su nova potraživanja od društva Trgoobnova d.d., koja su koncem 2001. iznosila 716.444,56 kn, koliko su iznosila i u vrijeme otvaranja stečajnog postupka (31. siječnja 2002.). Potraživanja od društva Trgoobnova d.d. nisu utužena.

Potraživanja od društva Gradogradnja trgovina d.o.o. su u vrijeme otvaranja stečajnog postupka iznosila 1.004.499,26 kn. U veljači 2001. pokrenut je prijedlog za ovrhu pljenidbom pokretnina za podmirenje tražbine od društva Gradogradnja trgovina d.o.o., u iznosu 1.004.499,26 kn, a koja se odnosi na nenaplaćena potraživanja.

Od 1996. značajnije su porasle i obveze Društva. Ukupne obveze su na dan procjene (31. prosinca 1991.) iznosile 61.055,- DEM, a koncem 2001. su iznosile 812.517,- DEM (3.061.563,00 kn), što je 13 puta više u odnosu na dan procjene. Iskazane obveze koncem 2001. su 1,7 puta više od iznosa temeljnog kapitala Društva, a iznose 42,7% pasive. Od ukupno iskazanih obveza koncem 2001. na obveze za neplaćene doprinose i poreze iz i na plaću i porez na dodanu vrijednost odnosi se 2.313.747,54 kn, prema dobavljačima 631.866,90 kn, neto plaće 72.314,86 kn, prema zaposlenima 30.187,91 kn, te na druge obveze u iznosu 13.445,28 kn. Odgođena plaćanja koncem 2001. iznosila su 540.939,00 kn, a odnosila su se na zatezne kamate zbog nepravodobnog podmirenja doprinosa, poreza i prireza.

Zbog nesposobnosti za plaćanje, žiro račun Društva nalazio se u neprekidnoj blokadi od 20. rujna 1999. Do otvaranja stečajnog postupka, siječanj 2002., žiro račun je bio neprekidno u blokadi 867 dana, odnosno dvije godine i četiri mjeseca. Prema odredbama članka 251. Zakona o trgovačkim društvima, ako je društvo nesposobno za plaćanje ili prezaduženo, uprava mora bez odgađanja, a najkasnije tri tjedna po nastanku razloga kojega poseban zakon određuje kao razlog za pokretanje stečajnog postupka, zatražiti da se otvori stečajni postupak ili postupak prisilne nagodbe. Nakon što nastane nesposobnost za plaćanje, odnosno nakon što dođe do prezaduženosti uprava ne smije obavljati plaćanja, a to ne vrijedi i za plaćanja koja se nakon toga obave s pozornošću urednog i savjesnog gospodarstvenika. Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnijeli su predsjednik uprave i nadzornog odbora koncem studenoga 2001., odnosno 405 dana od dana nesposobnosti za plaćanje, što nije u skladu s odredbama članka 251. Zakona o trgovačkim društvima. Za vrijeme blokade žiro računa, koja je trajala dvije godine i četiri mjeseca, plaćanja su obavljena prijebajima i asignacijama. Vjerovnici koji su u tom razdoblju naplatili potraživanja stavljani su u povoljniji položaj u odnosu na druge vjerovnike, čime se, prema odredbama članka 127. Stečajnog zakona, remetilo ujednačeno namirenje vjerovnika.

Prema odredbama članka 252. točke 1. Zakona o trgovačkim društvima, članovi uprave moraju voditi poslove društva s pozornošću urednog i savjesnog gospodarstvenika. Poslove Društva direktor nije vodio savjesno jer je obveze prema vjerovnicima podmirivao nepravovremeno, a istodobno isporučivao robu kupcima (Trgoobnova d.d. i Gradogradnja trgovina) iako prethodno isporučena roba nije bila plaćena, što nije u skladu s odredbama članka 252. Zakona o trgovačkim društvima.

Nakon provedene pretvorbe Društvo nije prodavalo nekretnine koje su bile uključene u procjenu vrijednosti Poduzeća niti su izvršena značajnija ulaganja.

Razvojnim programom planirano je ulaganje u strojeve, te ekipiranje visokokvalificiranih radnika, što nije ostvareno. Koncem 1991. Poduzeće je imalo 30 zaposlenika i od tada se broj zaposlenika u Društvu smanjuje. Koncem 1994. bilo je 25, a koncem 2001. bilo je 20 zaposlenika. Broj zaposlenika se smanjivao zbog odlazaka u mirovinu i sporazumnog raskida ugovora o radu. Prema evidencijama u glavnim knjigama Društva, od konca 1998. dolazi do neredovitih isplata plaća. Prosječno isplaćena mjesečna neto plaća po zaposleniku u prosincu 2001. iznosila je 2.924,00 kn.

5.3. Stečaj

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad Društvom podnijela je 16. svibnja 2001. Republika Hrvatska - Ministarstvo financija, zastupana po Državnom pravobraniteljstvu Republike Hrvatske. Vjerovnik je u prijedlogu naveo da Društvo nakon provedenog postupka prisilne naplate poreznih dugova ima dospjele, a nepodmirene obveze u ukupnom iznosu 1.005.010,12 kn, te u skladu s odredbama Stečajnog zakona postoje stečajni razlozi - nesposobnost za plaćanje i prezaduženost. Stečajno vijeće je na temelju prijedloga za otvaranje stečajnog postupka 4. srpnja 2001. donijelo rješenje o pokretanju prethodnog postupka radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad Društvom. Dana 25. srpnja 2001., pod brojem Tt-01/4069-2, u sudski registar upisano je pokretanje prethodnog postupka radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka u Društvu. Stečajno vijeće je rješenjem Trgovačkog suda VII/LII ST-199/2001 od 14. siječnja 2002. imenovalo privremenog stečajnog upravitelja.

Rješenjem Trgovačkog suda VII/LII ST-199/01 od 31. siječnja 2002. nad Društvom je otvoren stečajni postupak. U sudski registar upisano je otvaranje stečajnog postupka nad Društvom i imenovanje stečajnog upravitelja 21. veljače 2002. pod brojem Tt-02/791-2. Predstavnik Zavoda za platni promet priložio je odgovarajuću dokumentaciju kojom potvrđuje da je do dana 28. siječnja 2002. žiro račun Društva bio u neprekidnoj blokadi dvije godine i četiri mjeseca, blokada je iznosila 1.484.591,48 kn.

Dana 25. travnja 2002. održano je ispitno i izvještajno ročište. Izvršeno je ispitivanje prijavljenih potraživanja prema iznosima i redu. Stečajni upravitelj sastavio je popis vjerovnika prema kojem obveze Društva u stečaju iznose 1.721.354,80 kn, od čega je 1.619.531,06 kn priznato. Ujedno je sastavio i pregled imovine i obveza Društva u stečaju. Ukupna imovina i potraživanja iznose 6.051.071,08 kn, dok obveze iznose 6.371.354,80 kn. Na izvještajnom ročištu prihvaćen je prijedlog stečajnog upravitelja da se odluka o unovčenju imovine Društva u stečaju odgodi za skupštinu vjerovnika, te da se na temelju utvrđenog stvarnog stanja procjene imovine po vještaku predloži način i uvjeti prodaje imovine Društva u stečaju.

Prema zapisniku s ročišta iz lipnja 2002. stečajni upravitelj izvijestio je stečajno vijeće da su prijavljena potraživanja iz stečajne mase ukupno u iznosu 3.028.507,27 kn. Najveća potraživanja odnose se na potraživanja Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje i Hrvatskog zavoda za zdravstveno osiguranje u ukupnom iznosu 1.443.261,62 kn, Ministarstva financija u iznosu 1.005.010,12 kn, društva Croatia osiguranje u iznosu 313.497,05 kn, Gradskog ureda za izgradnju Grada Zagreba u iznosu 187.584,44 kn. Ujedno je izvijestio, da su zaključeni novi ugovori o radu na određeno vrijeme do 31. srpnja 2002.

Prema zapisniku s ročišta iz rujna 2002. stečajni upravitelj je izvijestio da su zaključeni ugovori o radu do 31. listopada 2002., da su zaključena dva ugovora o izvođenju radova u vrijednosti 346.000,00 kn, te predložio stečajnom vijeću da s društvom Trgoobnova d.d. zaključi ugovor o kupnji kombi vozila, čime bi se djelomično podmirila dugovanja društva Trgoobnove d.d. prema Društvu u stečaju.

Prema zapisniku s ročišta iz listopada 2002., stečajni upravitelj izvijestio je stečajno vijeće o zaključivanju novih ugovora o radu na određeno vrijeme i to do 31. siječnja 2003.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Jelen Stolarija poduzeće za proizvodnju i trgovinu s.p.o., Zagreb.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i drugi akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija, radi provjere jesu li pretvorba i privatizacija provedene u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Jelen Stolarija, Zagreb, obavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije nisu obavljani u potpunosti u skladu sa zakonskim odredbama. Revizijom je utvrđeno:

- Društvo Trgoobnova d.d. je u razdoblju od listopada 1995. do siječnja 1996., na temelju 28 ugovora o prijenosu steklo 946 dionica Društva nominalne vrijednosti 473.000,- DEM ili 45,6% temeljnog kapitala. Društvo Trgoobnova d.d. nije otplaćivalo stečene dionice od travnja 1996., a Fond je raskinuo svih 28 ugovora u veljači 1999. Fond nije pravodobno raskidao ugovore, nego sa zakašnjenjem od tri godine. Navedeno nije u skladu s odredbama članka 31. Zakona o privatizaciji, kojima je utvrđeno da se ugovor o kupnji dionica s popustom raskida bez prethodne opomene ako nisu plaćena tri dospelja obroka, a preostale dionice prenose se Fondu.

Nakon prijenosa dionica od malih dioničara, društvo Trgoobnova d.d. raspolagalo je većinskim paketom od 1 427 dionica ili 68,9% ukupnog broja dionica Društva do 1997., odnosno 1 471 dionicom ili 71,0% ukupnog broja dionica nakon 1997. do raskida ugovora. U razdoblju od tri godine (od travnja 1996. do raskida ugovora u veljači 1999.) društvo Trgoobnova d.d. nije otplaćivalo prenesene neotplaćene dionice (460 dionica) koje čine 22,2% ukupnog broja dionica Društva, a raspolagalo je većinskim paketom dionica, te je pri donošenju odluka u skupštini Društva, ostvarivalo glasačka prava na temelju dionica koje nisu otplaćivane.

Društvo Trgoobnova d.d. je tijekom 1999. otpustilo 32,0% dionica, a o otpuštanju dionica nije obavijestilo Komisiju za vrijednosne papire, što nije u skladu s odredbama članka 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima, kojima je propisano da je obveza pravne ili fizičke osobe da u roku sedam dana obavijesti Komisiju za vrijednosne papire Republike Hrvatske, kada zbog pribavljanja ili otpuštanja vrijednosnih papira broj glasova kojima raspolaže u skupštini nadmaši ili padne ispod jednog od sljedećih pragova: 10,0%, 20,0%, 1/3, 50,0%, 2/3 ili 75,0%. Također i društvo Rintal d.o.o. koje je tijekom 1999. steklo, i tijekom 2000. otpustilo 25,1% dionica Društva, nije o stjecanju i otpuštanju dionica Društva obavijestilo Komisiju za vrijednosne papire, što nije u skladu s odredbama navedenoga Zakona. Direktor društva Trgoobnova d.d. bio je Krešo Vegar, a direktor društva Rintal d.o.o. bio je Darko Acinger.

Razvojnim programom predviđeni pravac razvoja bilo je visokokvalitetno zanatsko poduzeće. Predviđeno je ulaganje u strojeve i zapošljavanje visoko kvalificiranih djelatnika.

Ciljevi razvojnog programa nisu ostvareni. Nakon provedene pretvorbe, nisu izvršena ulaganja u strojeve, niti su zaposleni visoko kvalificirani djelatnici. Broj zaposlenih se smanjio s 30 u 1991. na 20 zaposlenika koncem 2001. i to zbog odlazaka u mirovinu i sporazumnog raskida ugovora o radu. Za 1996., 1998., 2000. i 2001. iskazan je gubitak. Prema evidencijama Društva, od konca 1998. plaće se neredovito isplaćuju. Za vrijeme blokade žiro računa (od rujna 1999. do siječnja 2002.), plaćanja su obavljana prijebajima i asignacijama. Vjerovnici koji su u tom razdoblju naplatili potraživanja, stavljeni su u povoljniji položaj u odnosu na druge vjerovnike, čime se prema odredbama članka 127. Stečajnog zakona, remetilo ujednačeno namirenje vjerovnika. Predsjednik uprave i predsjednik nadzornog odbora podnijeli su prijedlog za otvaranje stečajnog postupka 405 dana od dana nesposobnosti za plaćanje, što nije u skladu s odredbama članka 251. Zakona o trgovačkim društvima i članka 39. Stečajnog zakona, kojima je propisano da su osobe ovlaštene za zastupanje dužnika dužne podnijeti prijedlog za otvaranje stečajnog postupka najkasnije tri tjedna po nastanku nesposobnosti za plaćanje. U siječnju 2002. nad Društvom je otvoren stečajni postupak. S obzirom na navedeno, privatizacijom Društva nisu ostvareni ciljevi određeni odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

U svom očitovanju od 5. svibnja 2003. zakonski predstavnik pravne osobe izjavljuje da na Izvešće o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije nema primjedbi i u potpunosti se slaže s opisanim utvrđenim činjenicama.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od 8 dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Zagreb, Albrechtova 42.

Ovlašteni državni revizori:

Davorka Baković, dipl. oec.

Milica Tadić, dipl. oec.

Izvješće uručeno dana: _____

Primitak potvrđuje: _____
(žig i potpis)

JELLEN STOLARIJA, ZAGREB

1. Radnički savjet:

Josip Ceković, predsjednik, Slavko Lacković, zamjenik predsjednika, članovi: Josip Haramin, Davor Golobić i Slavko Salopek

2. Upravni odbor:

Vladimir Nikolić, predsjednik od 12. siječnja 1993. do 1. travnja 1993.
član od 2. travnja do 21. studenoga 1995.

Željko Perišić, od 12. siječnja 1993. do 1. travnja 1993.

Josip Črep, od 12. siječnja 1993. do 1. travnja 1993.

Slavko Lacković, od 12. siječnja 1993. do 1. travnja 1993.

Davor Golobić, od 12. siječnja 1993. do 21. studenoga 1995.

Nevenka Šernhorst, od 2. travnja 1993. do 21. studenoga 1995.

August Krizmanić, od 2. travnja 1993. do 21. studenoga 1995.

Ivan Grozaj, predsjednik od 2. travnja 1993. do 21. studenoga 1995.

3. Nadzorni odbor:

Stjepan Škrlec, predsjednik od 22. studenoga 1995. do 18. travnja 2001.

Ivan Grozaj, od 22. studenoga 1995. do 24. studenoga 1999.

Ankica Šuvak, od 22. studenoga 1995. do 24. studenoga 1999.

Štefica Krizmanić, od 25. studenoga 1999. do 31. siječnja 2002.

Marijana Vegar, od 25. studenoga 1999. do 18. travnja 2001.

Darko Acinger, predsjednik od 19. travnja 2001. do 31. siječnja 2002.

Darko Špiljarić, od 19. travnja 2001. do 31. siječnja 2002.

4. Direktor ili uprava:

August Krizmanić, v. d. direktora od 16. travnja 1990. do 17. siječnja 1991.

direktor od 18. siječnja 1991. do 16. travnja 2001.

predsjednik uprave od 17. travnja 2001. do 31. siječnja 2002.

Aleksandra Šimonji, član uprave od 17. travnja 2001. do 31. siječnja 2002.

JELLEN STOLARIJA, ZAGREB
- povezana društva i osobe

1. TRGOOBNOVA d.d., Zagreb

Osnivač: Ankica Šuvak

Direktor:

Ankica Šuvak, od 10. studenoga 1992. do 14. prosinca 1995.

August Krizmanić, zamjenik direktora od 12. ožujka 1994.

Krešo Vegar, od 15. prosinca 1995. do 3. studenoga 1997.

August Krizmanić, od 4. studenoga 1997.